

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 49

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 520 μ² για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Συχέα της Κοινότητας Δαφνουδίου του Ν. Σερρών. 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας, για στρατιωτικές ανάγκες, έκτασης 8.747 τ.μ. 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 165 τ.μ. για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, στην περιοχή του Δήμου Σιδ/στρου. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής έκτασης 6392 τ.μ., για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο 63ον τμήμα Σιδ/τρου Προμαχώνα από χ.θ. 0 – 000 – χ.θ. 5 – 700. 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής έκτασης 931 τ.μ., για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο 63ον τμήμα Σιδ/στρου Προμαχώνα από χ.θ. 0–000 – χ.θ. 5 – 700 (Ε.Ο. Σιδ. – Προμ. με β΄ κόμβο Σιδ. προς Σφαγεία). 5

Αναγκαστική απαλλοτρίωση των ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων στην Κοινότητας Ανατολικής Ν. Ιωαννίνων. 6

Κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στην Κοινότητα Λαμύρων Άνδρου του Νομού Κυκλάδων. 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Κιλκίς. 8

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πύλης Νομού Τρικάλων. 9

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Γαρδίκι του Ν. Τρικάλων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Στράτου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του. 10

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης υπέρ των Αθανασίου Λεων. Κάππα, Χρήστου Λεων, Κάππα, και Μαρίας Παναγ. Κάππα. 11

Ανακοίνωση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως τμημάτων ακινήτου στις Σέρρες. . . 12

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΕ 22409/Φ 301 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 520 μ² για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Συχέα της Κοινότητας Δαφνουδίου του Ν. Σερρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Το αριθ. Φ. 913.3/42/11/α/9132 έγγραφο του ΤΕΘΑ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Δαφνουδίου Ν. Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 520 μ² η οποία φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:1000 από 24.12.85 κτηματολογικό διάγραμμα με αριθμό κτημ. Α.Κ. 1315 Α' και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (Ανασυνταχθέντα).

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία ανασυντάχθηκαν από τον Κάλφα Χαράλαμπο Αντ/χη (Γ) και θεωρήθηκαν από τον Δημακόπουλο Δημήτριο Ταξχο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι Μπαλτζής Βασίλειος και Τερζής Βασίλειος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του ΤΕΘΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 28 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. ΟΔ. 22410/Φ. 299 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας, για στρατιωτικές ανάγκες, έκτασης 8.747 τ.μ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ. «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/29, περί κυρώσεως του από 1 Σεπτεμβρίου 1926 Ν.Δ. «περί στρατιωτικών αναγκών, Ναυτικών εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Την γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού – Τμήμα 2ο με αρ. του 4ου Επιτελικού Γραφείου /4Β1 Φ 910.171/10/731753/Σ115/5 Μαρτίου 1986, αποφασίζουμε:

Κηρύσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη Στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή της Κοινότητας Λευκώνας Σερρών, έκτασης συνολικού εμβαδού 8.747 τ.μ., η οποία αποτυπώνεται με κλίμακα 1:1000 στο από 26.6.1986 Κτηματολογικό Διάγραμμα – Πίνακα της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού.

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία συντάχθηκαν από τον Μανούρη Νικόλαο και θεωρήθηκαν από τον Δ/ντή της Γ.Υ.Σ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Κοινότητας Λευκώνα Σερρών.

Η απαλλοτρίωση κηρύσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Τ.Ε.Θ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 28 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. Ο.Ε. 22411/Φ. 236β (3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης 165 τ.μ. για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, στην περιοχή του Δήμου Σιδ/στρου.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971, «περί. αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Νόμου ΓΣ/ΣΤ/1907 και τις διατάξεις του Νόμου 4442/29 «περί κυρώσεως του από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος «περί στρατιωτικών και ναυτικών εισφορών και ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί.

3. Το αριθ. Φ. 913.3/42/9/11373/9901/Σ. 2169/1753/9.10.86 του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας «περί κήρυξης απαλλοτρίωσης», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή του Δήμου Σιδηροκάστρου έκτασης 165 τ.μ., όπως φαίνεται στο από 16.12.1980 Κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της Γ.Υ.Σ. (αρ. κτημ. 607/Α).

Τα παραπάνω κτηματολογικά στοιχεία συντάχθηκαν από τον Παπαϊωάννου Παναγιώτη (ΔΕΑ ΜΧ) και θεωρήθηκαν από τον Ζέρβα Δημήτριο Υπτγο, (πρόταση για κήρυξη των αριθ. 52 και 53 ιδιοκτησιών ΤΕΘΑ/2ο – 25 – 11 – 1984 Κώστας Ανδριόπουλος Τοπ. Τεχν. Μηχανικός).

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι κληρονόμοι του Δαμιανίδη Πέτρου και Θωμογλίδου Ελένης τα υπ' αριθ. 52 και 53 αγροτεμάχια αντίστοιχα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Τ.Ε.Θ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 28 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. Ο.Ε. 22412/Φ. 305α (4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής έκτασης 6392 τ.μ., για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο 63ον τμήμα Σιδ/τρου Προμαχώνα από χ.θ. 0 – 000 – χ.θ. 5 – 700.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71, «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποίησεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 και του Π.Δ. 929/77 όπως συμπληρώθηκαν.

4. Το αρ. Τ.Υ./5109/7.10.1986, έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών και το από 17.7.86 Κτηματολογικό Διάγραμμα και Πίνακα του Τοπ. Μηχανικού Χρ. Μπόγια θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Σερρών Ζαχ. Ζαχαριάδη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο. 63ον τμήμα Σιδ/στρου – Προμαχώνα, αγροτικής έκτασης 6.392 τ.μ., όπως εμφανίζεται στο απο 17.7.86 Κτηματολογικό πίνακα και Διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρ. Μπόγια θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Ζαχ. Ζαχαριάδη.

Στην απαλλοτρίωση αυτή που κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου καθώς επίσης και τα συμβολαιογραφικά βαρύνουν το Υπουργείο ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. (Έργο 8571031).

Στις ανωτέρω εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα ο Ζάχρος Νικόλαος κ.λπ., όπως περιγράφεται στο από 22.7.86 Κτηματολογικό διάγραμμα και Πίνακα.

Σέρρες, 28 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 22413 Φ. 305β (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής έκτασης 931 τ.μ., για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο 63ον τμήμα Σιδ/στρου Προμαχώνα από χ.θ. 0–000 – χ.θ. 5 – 700 (Ε.Ο. Σιδ. – Προμ. με β' κόμβο Σιδ. προς Σφαγεία).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις όμοιες του Β.Δ. 139/71, «περί αρμοδιότηττας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστιών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντήρησης οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 και του Π.Δ. 929/77 όπως συμπληρώθηκαν.

4. Το αρ. Τ.Υ/5.109/7.10.1986, έγγραφο της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών και το από 17.7.86 Κτηματολογικό Διάγραμμα και Πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρ. Μπόγια θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Σερρών Ζαχ. Ζαχαριάδη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτριώση για δημόσια ωφέλεια και συγκεκριμένα για την βελτίωση και κατασκευή της ε.ο. 63ον τμήμα Σιδ/στρου – Προμαχώνα, (Ε.Ο. Σιδ. Προμ. με β' κόμβο Σιδ. προς Σφαγεία) αγροτικής έκτασης 931 τ.μ. όπως εμφανίζεται στο από 17.7.86 Κτηματολογικό Διάγραμμα και Πίνακα του Τοπογράφου Μηχανικού Χρ. Μπόγια θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. Σερρών, Ζαχ. Ζαχαριάδη.

Στην απαλλοτρίωση αυτή που κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου καθώς επίσης και τα συμβολαιογραφικά θα βαρύνουν το Υπουργείο ΠΕ.Χ.Ω.Δ.Ε. (Έργο 8571031).

Στις ανωτέρω εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα ο Παναγιώτης Τσίνογλου κ.α όπως περιγράφεται στο από 22. 7.86 Κτηματολογικό διάγραμμα και Πίνακα.

Σέρρες, 28 Νοεμβρίου 1986
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

Αριθ. 7 (6)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση των ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων στην Κοινότητας Ανατολικής Ν. Ιωαννίνων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Με την αριθ. 12/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολικής Ιωαννίνων αποφασίστηκε:

1) Η αναγκαστική απαλλοτρίωση των ιδιωτικών αγροτικών ακινήτων των Γεωργίου Χριστάκη, Αναστασίου Χριστάκη, Ελένης Χριστάκη και Σοφίας Χριστάκη.

Τα τμήματα αγρού των ανωτέρω που απαλλοτριώθηκαν έχουν εμβαδό 720 $μ^2$.

Η τιμή ανά $μ^2$ της απαλλοτριωμένης εκτάσεως ορίστηκε από την εκτιμητική επιτροπή σε 15 δρχ. Το τμήμα το οποίο απαλλοτριώνεται, εμφανίζεται και οριοθετείται στο από 10.2.1986 τοπογραφικό διάγραμμα της ορισθείσης επιτροπής.

2) Σκοπος της απαλλοτριώσεως είναι η διάνοιξη αγροτικής οδού για σύνδεση της Κοινότητος Ανατολικής με τον συνοικισμό «Παπαγιανναίων» της Κοινότητος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ανατολική, 5 Ιανουαρίου 1986

Ο Πρόεδρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΘΑΝ. ΓΚΑΝΙΟΣ

Αριθ. 25 (7)

Κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων στην Κοινότητα Λαμύρων Άνδρου του Νομού Κυκλάδων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ
ΛΑΜΥΡΩΝ ΑΝΔΡΟΥ

Με την 68/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 243 και 244 του Δ.Κ.Κ. του Π. Δ/τος 76/1985 σε συνδυασμό με τις όμοιες του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», κηρύχθηκαν οι κατωτέρω αναγκαστικές απαλλοτριώσεις:

1. Έκτασης 690 τετραγ. μέτρω . ιδιοκτησίας Αντωνίου Κορκοδείλου του Γεωργίου, στη θέση «Άγιος Δημήτριος» του χωρίου Λαμύρων, που συνορεύει βόρεια και ανατολικά με κοινοτικό δρόμο, δυτικά με ιδιοκτήσίες Λορέντζου Μπληζιώτη και Δημοσθένη Στάβαρη και νότια με ιδιοκτησία Γεωργίου Δανιόλου και

2. Έκτασης 180 τετραγ. μέτρων ιδιοκτησίας Περικλή Κόκκινου του Δημητρίου, στην περιοχή «Πίσω Λάμυρα» του χωρίου Λαμύρων, που συνοδεύει βόρεια με ιδιοκτησιά Ευτυχίας Ηλιοπούλου, νότια με ιδιοκτησία κληρονόμων Νικολάου Κατσιώτη, ανατολικά με ιδιοκτησία κληρονόμων Βιολέττας Αλαιιάνου και δυτικά με ιδιοκτησία Ειρήνης Μανσόλα για τη διάνοιξη του αμαξωτού δρόμου Πίσω Λαμύρων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάμυρα Άνδρου, 13 Ιανουαρίου 1987

Ο Πρόεδρος
ΝΙΚ. ΠΕΡΤΕΣΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 101 (8)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜ. ΤΑΜΕΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ

1. Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» φέρνουμε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων.

α) Των κεχτημένων ή αξιούντων δικαιωμάτων κυριότητα επί των δυνάμει της υπ' αριθ. 1296/10.2.83 αποφάσεως Νομαρχίας Κιλκίς δημοσιευθείσης εις ΦΕΚ 122/28.4.1983 τεύχος Δ' αναγκαστικά απαλλοτριωθέντων ακινήτων προς κατασκευή της Επαρχιακής οδού διάνοιξις δρόμου λίμνης Δοϊράνης στο αγρόκτημα Ακρολιμνίου Νομού Κιλκίς.

β) Των τυχών επί των ακινήτων τούτων εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η δυνάμει της υπ' αριθ. 152/21.3.1984 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσ/ίκης καθορισθείσα προσωρινή αποζημίωση δι' άπαντα τα ακίνητα μετά των επικειμένων, ως ταύτα εικονίζονται εις το οικιέο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα κατετέθη εις το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων εκδοθέντος προς τούτο του υπ' αριθ. 10028/24.12.86 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης παρά του Γραφείου Κιλκίς για συνολικό ποσό δρχ. τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων τριάκοντα πέντε (335.035).

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα εις τους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 12 Ιανουαρίου 1987

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 88202/3700 (9)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πύλης Νομού Τρικάλων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ.ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Τον Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/14.3.1980 τ.Α).

2. Του άρθρου 3 παρ. 1 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/14.4.1983 τ.Α).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1, αποφασίζουμε:

Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Πύλης Νομού Τρικάλων τα όρια της περιοχής του οποίου φαίνονται στα σχετικά πρωτότυπα διγράμματα σε κλ. 1:25.000 που έχουν θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 88202/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

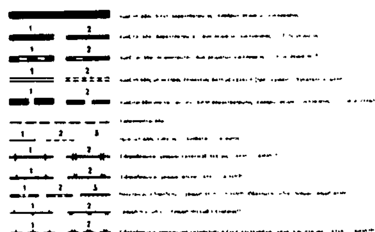
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

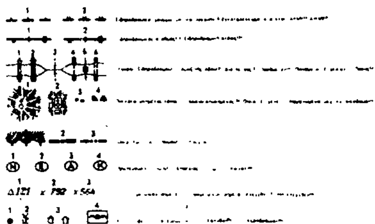
ΜΟΥΖΑΚΙΟΝ

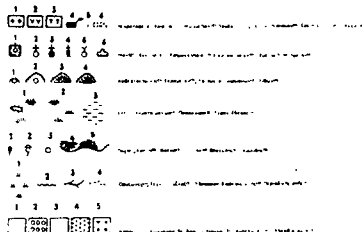
ΦΥΛΛΟ 1

Όριο Περιοχής Γεν. Πολ. Σχεδίου

Κλίμαξ 1 25000







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΜΟΥΖΑΚΙΟΝ

ΦΥΛΛΟ 2

Όριο Περιοχής Γεν. Πολ. Σχεδίου



Κλίμαξ 1 25000

Αριθ. οικ. 327/41 (10)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Γαρδίκι του Ν. Τρικάλων, φερόμενου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Στράτου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 22.7.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 25.7.1986 (αρ. πρωτ. 55762/3177/25.7.86) απάντηση του Κωνσταντίνου Στράτου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Γαρδίκι του Ν. Τρικάλων, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Στράτου, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. /1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για κτίριο της αρχής του αιώνα με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

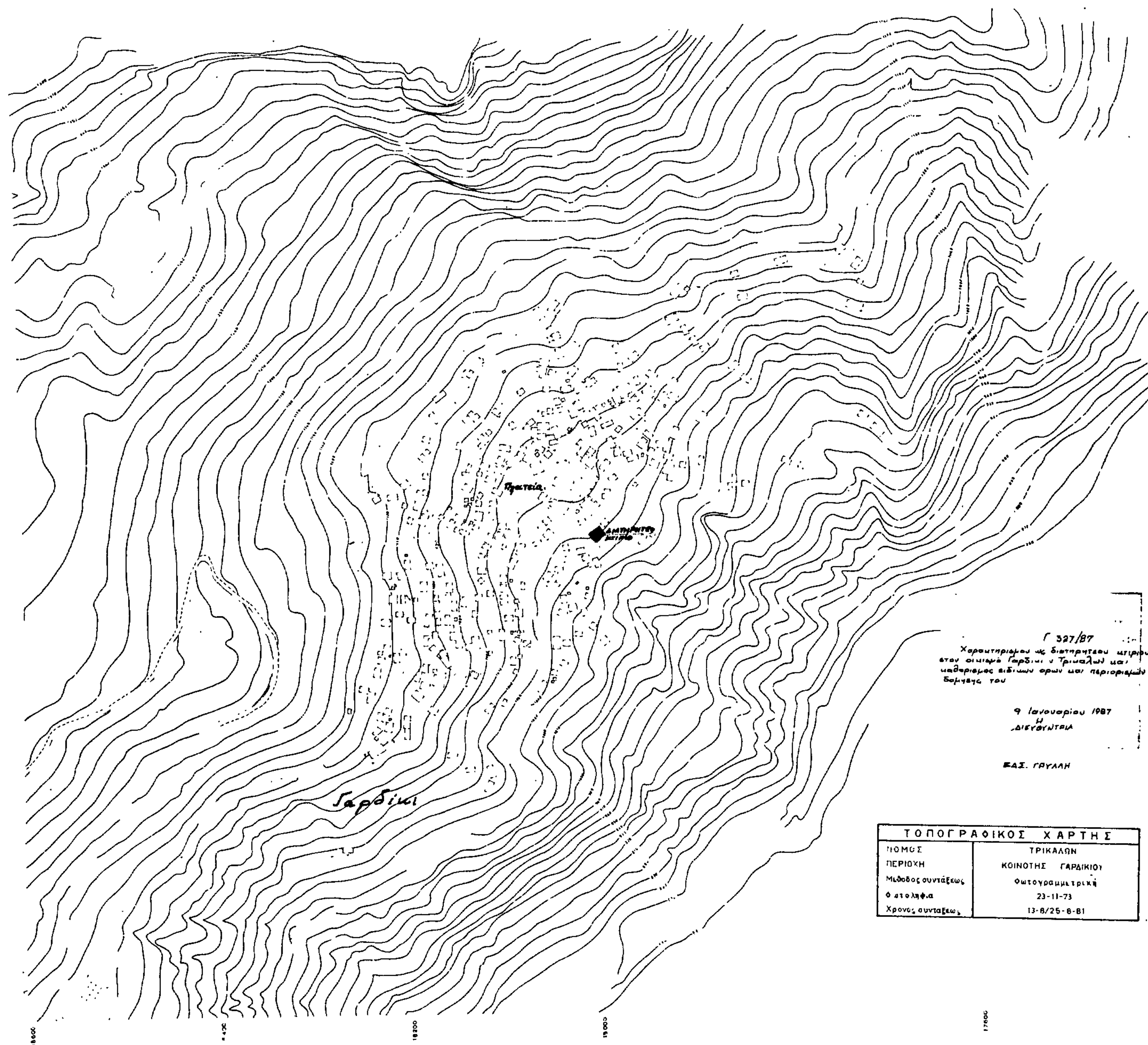
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 1440 (11)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης υπέρ των Αθανασίου Λεων. Κάππα, Χρήστου Λεων, Κάππα, και Μαρίας Παναγ. Κάππα.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Γνωστοποιείται ότι κατατέθηκε υπέρ των Αθανασίου Λεων. Κάππα, Χρήστου Λεων. Κάππα, και Μαρίας Παναγ. Κάππα, η αποζημίωση, η οποία καθορίστηκε με την 588/1986 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγρινίου, για την ρυμοτομούμενη ιδιοκτησία τους επιφανειάς $14,25μ^2$.

Η λωρίδα αυτή σύμφωνα με την 3/1984 πράξη τακτοποίησης δια προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης Πολεοδομικού Γραφείου Αγρινίου, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 4774/4. 10.1984 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νιάς, φαίνεται στο συνοδεύον την άνω πράξη Τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 11 – 14 – 15 – 27 – 29 – 11, η οποία ρυμοτομείται για τη διάνοιξη της οδού Παναγοπούλου.

Για την κατάθεση αυτή εκδόθηκε το 31604/8.9.1986 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Αγρινίου του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Αγρίνιο, 17 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Δήμαρχος

ΣΤΕΛΙΟΣ Λ. ΤΣΙΤΣΙΜΕΛΗΣ

(12)

Ανακοίνωση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας και προσκυρώσεως τμημάτων ακινήτου στις Σέρρες.

Με τα υπ' αριθ. 17753, 17754/1987 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων του Α' Δημόσιου Ταμείου Σερρών κατατέθηκαν από τους Θεόδωρο Ζίχναλη του Γεωργίου και Μιχαήλ Ζίχναλη του Γεωργίου και των δύο κατοίκων Σερρών τα παρακάτω ποσά:

α) Ποσόν εκατόν δέκα χιλιάδων δραχμών (110.000) υπέρ του Μωζαίτη ή Μουζιάνη Θεοδώρου κατοίκου Σερρών φαινομένου δικαιούχου ή των αναγνωρισθησομένων δικαιούουν για αποζημίση λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 22 τ.μ. με στοιχεία 27 – 11 – 12 – 28 – 27 κειμένου στις Σέρρες και μεταξύ των Ο.Π. 98 και 99. Το ρυμοτομούμενο οικόπεδο φέρει τον αριθμό 11.

β) Ποσό είκοσι πέντε χιλιάδων πεντακοσίων δραχμών (25.500) υπέρ του Χωματίδη Αποστόλου κατοίκου Σερρών φαινομένου δικαιούχου ή των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων, για αποζημίωση λόγω ρυμοτομίας οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 5,10 τ.μ. του οικοπέδου με αριθ. 10 με στοιχεία 9 – 11 – 27 – 9 κειμένου στις Σέρρες μεταξύ των Ο.Π. 98 και 99.

Οι παραπάνω αποζημιώσεις γίνονται σύμφωνα με την υπ' αριθ. 3/79 πράξη τακτοποίησης του Πολεοδο. Γραφείου Σερρών κυρωθείσα με την υπ' αριθ. Τ.Π. 1539/80 απόφαση του Νομάρχη Σερρών. Σαν προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως των οικοπεδικών τμημάτων καθορίσθηκε το ποσό των πέντε χιλιάδων (5.000) δραχμών ανά τετραγ. μέτρο με την υπ' αριθμ. 87/1986 αποφ. του Μονομ. Πρωτ. Σερρών. Υπόχρεοι στην καταβολή της αποζημιώσεως είναι οι παραπάνω παρακαταθέτες οι οποίοι είναι συγκύριοι του υπ' αριθ. 1 οικοπέδου που είναι στο 99 Ο.Π. υπέρ του οποίου γίνεται η παραπάνω αποζημίωση και συνιστάται η παρούσα παρακαταθήκη για αυτούς οι οποίοι είναι ιδιοκτήτες του ρυμοτομουμένου τμήματος του υπ' αριθ. 10 και 11 οικοπέδου του ιδίου τετραγώνου ή για τους ιδιοκτήτες και δικαιούχους που αληθώς θ' αναγνωρισθμούν.

Σέρρες, 15 Ιανουαρίου 1987

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

(Αριθ. διπλ. εισπ. Δημ. Ταμ. Δικ. Εισφ. Αθην. 5573828/19.1.87)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ